



# POLSKI ZWIĄZEK DZIAŁKOWCÓW

## STOWARZYSZENIE OGRODOWE W WARSZAWIE

### RODZINNY OGRÓD DZIAŁKOWY „SADY ŻOLIBORSKIE”

Zarząd ROD „Sady Żoliborskie” gorąco zaprasza na Walne Zebranie Sprawozdawcze, które odbędzie się w niedzielę, 6 kwietnia 2025 r. o godz. 9<sup>30</sup> w Szkole Podstawowej nr 223 im. Partyzantów Ziemi Kieleckiej w Warszawie, przy ul. Kasprowicza 107 (róg Oczapowskiego)

Dojazd: Metro Wawrzyszew, autobusy 156, 184

Początek obrad: w I terminie 9<sup>30</sup> lub w II terminie 10<sup>00</sup>

Zgodnie z § 62 ust.1 statutu PZD uchwały Walnych Zebrań odbytych w II terminie, co najmniej pół godziny po wyznaczonej godzinie rozpoczęcia w I terminie, są ważne bez względu na liczbę członków zwyczajnych PZD obecnych na tym zebraniu.

Zgodnie z § 56 ust.2 statutu PZD prawo do udziału w walnym zebraniu ma wyłącznie członek zwyczajny PZD w danym ROD i wykluczone jest zastępstwo lub działanie przez pełnomocników. Każdy członek PZD zaproszony na walne zebranie musi mieć ze sobą dowód tożsamości, który może być sprawdzany przy podpisywaniu listy obecności.

Skarbnik Zarządu ROD

Prezes Zarządu ROD

#### PORZĄDEK OBRAD

1. Otwarcie zebrania.
2. Wybór Przewodniczącego i Prezydium zebrania. Wyznaczenie protokolanta.
3. Zatwierdzenie regulaminu zebrania.
4. Zatwierdzenie porządku obrad.
5. Wybór Komisji Mandatowej, Komisji Uchwał i Wniosków.
6. Sprawozdanie Zarządu ROD z działalności za 2024 r. (merytoryczne i finansowe).
7. Sprawozdanie Komisji Rewizyjnej ROD za 2024 r.
8. Ocena działalności Zarządu ROD za 2024 r. przez Komisję Rewizyjną ROD wraz z wnioskami.
9. Sprawozdanie Komisji Mandatowej
10. Projekt planu pracy na 2025 r.
11. Projekty opłat ogrodowych na 2025 r.
12. Projekt preliminarzy finansowych ROD na 2025 r. i ocena przez Komisję Rewizyjną ROD
13. Dyskusja.
14. Sprawozdanie Komisji Uchwał i Wniosków, przedstawienie projektów uchwał i głosowania w sprawach:
  - 1) Zatwierdzenia sprawozdania z działalności Zarządu ROD za 2024 r.
  - 2) Zatwierdzenia sprawozdania finansowego za 2024 r.
  - 3) Zatwierdzenia sprawozdania z działalności Komisji Rewizyjnej ROD za 2024 r.
  - 4) Uchwalenie opłat ogrodowych i terminu ich wnoszenia w 2025 r.
  - 5) Uchwalenie realizacji zadań remontowych.
  - 6) Uchwalenie innych uchwał dotyczących działalności ogrodu.
  - 7) Uchwalenie planu pracy na 2025 r.
  - 8) Uchwalenie preliminarza finansowego na 2025 r.
15. Sprawy różne.
16. Zakończenie obrad.

Materiały sprawozdawcze dostępne do wglądu od 22.03.2025 w godzinach pracy Biura Zarządu ROD.



+48 22 833 68 95



rod.sadyzoliborskie@gmail.com

Biuro ROD czynne: środa, sobota 12:00 ÷ 15:00



Gwiaździsta 50A, 01-651 Warszawa



www.rodsadyzoliborskie.pl

NIP: 1181495128 KRS: 0000293886 REGON: 007015915-20699  
nr konta: PKO BP S.A. 12 1020 1026 0000 1502 0152 6086



# POLSKI ZWIĄZEK DZIAŁKOWCÓW STOWARZYSZENIE OGRODOWE W WARSZAWIE RODZINNY OGRÓD DZIAŁKOWY „SADY ŻOLIBORSKIE”

## REGULAMIN

Walnego zebrania sprawozdawczego

ROD „Sady Żoliborskie” w Warszawie  
z dnia 6 kwietnia 2025 roku

### 1. Walne zebranie i uczestnicy

- 1.1. W walnym zebraniu sprawozdawczo-wyborczym (dalej: „Zebranie”), może uczestniczyć i brać udział w głosowaniach członek PZD posiadający prawo do działki w ROD „Sady Żoliborskie” w Warszawie (dalej: „ROD”). Bez prawa udziału w głosowaniach w Zebraniu mogą uczestniczyć przedstawiciele organów PZD wyższego stopnia oraz zaproszeni przez Zarząd ROD goście.
- 1.2. O ile Statut PZD nie stanowi inaczej, członek PZD posiadający prawo do działki w ROD ma prawo być wybranym do organu ROD oraz jako delegat na okręgowy zjazd delegatów z tym, że osoba nieobecna na Zebraniu może zostać wybrana, o ile przed Zebraniem złożyła pisemne oświadczenie o wyrażeniu zgody na kandydowanie i wybór.
- 1.3. Uchwały i stanowiska Zebranie podejmuje w głosowaniu jawnym zwykłą większością głosów.
- 1.4. Zebranie otwiera Prezes Zarządu ROD lub w jego zastępstwie Wiceprezes.
- 1.5. Rażąco zakłócanie przebiegu Zebrania przez uczestnika, może stanowić podstawę do wykluczenia go z udziału w obradach. Wykluczenie następuje poprzez przegłosowanie przez Zebranie wniosku o wykluczenie danej osoby.

### 2. Przewodniczący walnego zebrania, Prezydium i wybór komisji

- 2.1. Prezes Zarządu ROD w imieniu Zarządu proponuje Przewodniczącego Walnego Zebrania (dalej: „Przewodniczący”). Kandydatów na Przewodniczącego może zaproponować każdy członek PZD uprawniony do udziału w głosowaniach na Zebraniu.
- 2.2. Przewodniczący proponuje liczbę i skład Prezydium Zebrania. Kandydatów do Prezydium może zaproponować każdy członek PZD uprawniony do udziału w głosowaniach na Zebraniu.
- 2.3. Zebranie wybiera Komisję mandatową oraz Komisję uchwał i wniosków. Proponowaną liczbę członków oraz kandydatów na członków komisji przedstawia Przewodniczący. Kandydatów na członków może również zgłosić każdy członek PZD uprawniony do udziału w głosowaniach na Zebraniu. Na członka komisji może być wybrany wyłącznie członek PZD uprawniony do udziału w głosowaniach na Zebraniu.
- 2.4. Z Zebrania sporządzany jest protokół obejmujący wszystkie uchwały i stanowiska oraz przebieg Zebrania, a także dyskusji. Protokolanta wyznacza Przewodniczący.

### 3. Przebieg Zebrania

- 3.1. Przewodniczący czuwa nad tym, aby Zebranie przebiegało zgodnie z przyjętym porządkiem i obowiązującymi w PZD przepisami oraz niniejszym regulaminem.
- 3.2. Przewodniczący ustala kolejność wystąpień i udziela głosu w dyskusji.
- 3.3. Poza kolejnością Przewodniczący zebrania może udzielić głosu zaproszonym gościom i przedstawicielom organów PZD wyższego stopnia, członkom ustępujących organów ROD oraz w sprawach formalnych.
- 3.4. Czas wystąpienia w dyskusji nie może przekroczyć 3 minut.
- 3.5. Ograniczenie czasu wystąpień nie dotyczy: zaproszonych gości, przedstawicieli organów PZD wyższego stopnia oraz członków organów ROD odpowiadających na pytania i poruszone w dyskusji tematy.
- 3.6. Głosowania zarządza i przeprowadza Przewodniczący. Jeżeli zajdzie potrzeba liczenia głosów, Przewodniczący może wyznaczyć do pomocy przy ich liczeniu poszczególnie osoby, spośród członków PZD uprawnionych do udziału w głosowaniach na Zebraniu.

### 4. Komisje Zebrania

- 4.1. Komisja mandatowa stwierdza prawomocność Zebrania. Przewodniczący Komisji składa Zebraniu sprawozdanie z prac Komisji i ogłasza ich wyniki.
- 4.2. Komisja uchwał i wniosków rejestruje projekty uchwał i wniosków przedstawione przez Zarząd ROD lub zgłoszone w trakcie Zebrania przez członków PZD. Sprawozdanie z pracy Komisji (przygotowane projekty uchwał itp.) przedstawia Przewodniczący Komisji.
- 4.3. Komisje Zebrania sporządzają protokoły ze swoich prac. Protokoły komisji stanowią załączniki do protokołu z Zebrania.

### 5. Dokumentacja Zebrania, zakończenie zebrania i rozstrzygnięcie kwestii spornych

- 5.1. Dokumenty (uchwały, stanowiska itd.) z Zebrania podpisuje Przewodniczący wraz z Przewodniczącym Komisji uchwał i wniosków.
- 5.2. Protokół z Zebrania podpisuje Przewodniczący oraz protokolant.
- 5.3. Protokoły z prac komisji Zebrania podpisują wszyscy członkowie komisji.
- 5.4. Po wyczerpaniu porządku zebrania Przewodniczący ogłasza zamknięcie Zebrania i przy braku sprzeciwu Zebranie ulega rozwiązaniu.
- 5.5. W sprawach nieuregulowanych niniejszym regulaminem ani w przepisach związkowych, rozstrzyga Przewodniczący po zasięgnięciu opinii Prezydium Zebrania.



+48 22 833 68 95



rod.sadyzoliborskie@gmail.com



Gwiaździsta 50A, 01-651 Warszawa



www.rodsadyzoliborskie.pl

Biuro ROD czynne: środa, sobota 12:00 ÷ 15:00

NIP: 1181495128 KRS: 0000293886 REGON: 007015915-20699  
nr konta: PKO BP S.A. 12 1020 1026 0000 1502 0152 6086